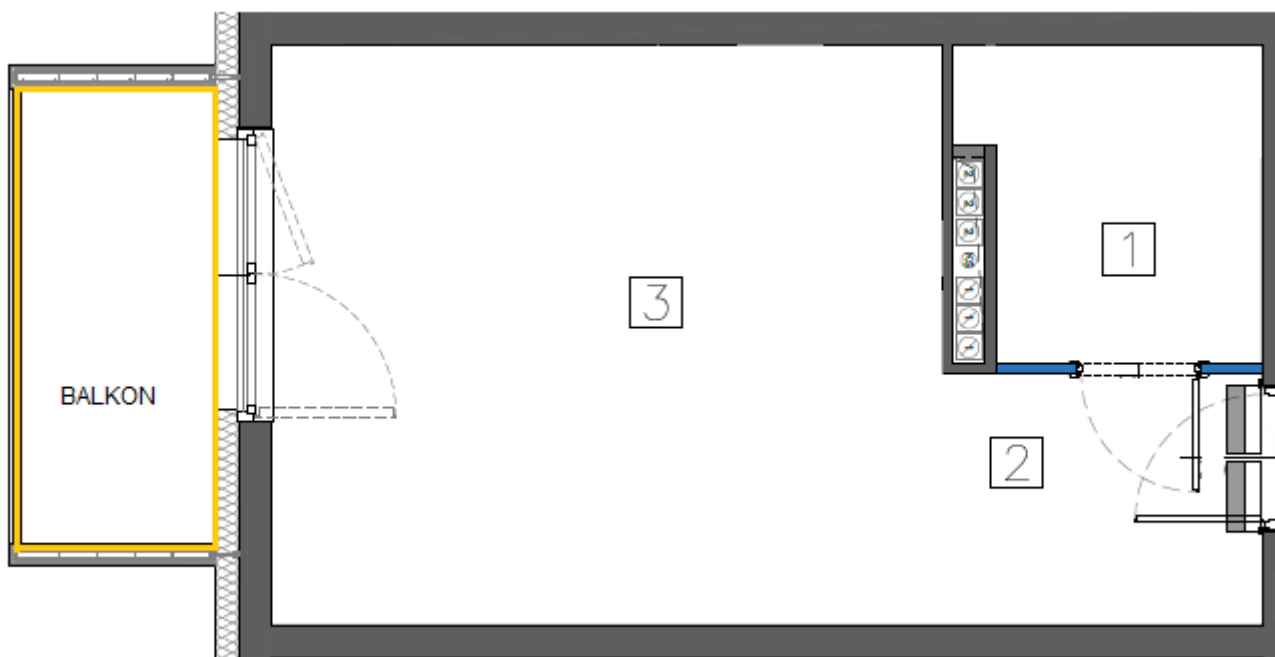


SZKIC LOKALU MIESZKALNEGO
ul. Gagarina 15/8, Wrocław
dz. nr 11/4, AM-17, obręb Muchobór Wielki



1 PIĘTRO



l.p.	nazwa pomieszczenia	pow. uż. [m ²]
	kondygnacja - 1 piętro	
01	Przedpokój	4,23
02	Łazienka	4,65
03	Pokój z aneksem kuchennym	20,27
	razem pow. użytkowa lokalu	29,15
	*balkon	4,67

*przeznaczone do wyłącznego korzystania przez właściciela lokalu mieszkalnego

Wydzielony trwałymi ścianami w obrębie budynku lokal jest samodzielny w rozumieniu art. 2 ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali (Dz. U. 2021 poz. 1048 - t.j. ze zm.), spełnia warunki techniczne jakim powinny odpowiadać pomieszczenia przeznaczone na stały pobyt ludzi. Przedmiotowy lokal spełnia warunki techniczne obowiązujące w chwili wznoszenia budynku, jak również nie dokonano zmiany sposobu użytkowania lokalu.